

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна
 Телефон: +7 (926) 776-91-55
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226630 РОССИЯ, МОСКВА, ТАГИЛЬСКАЯ УЛИЦА, 4

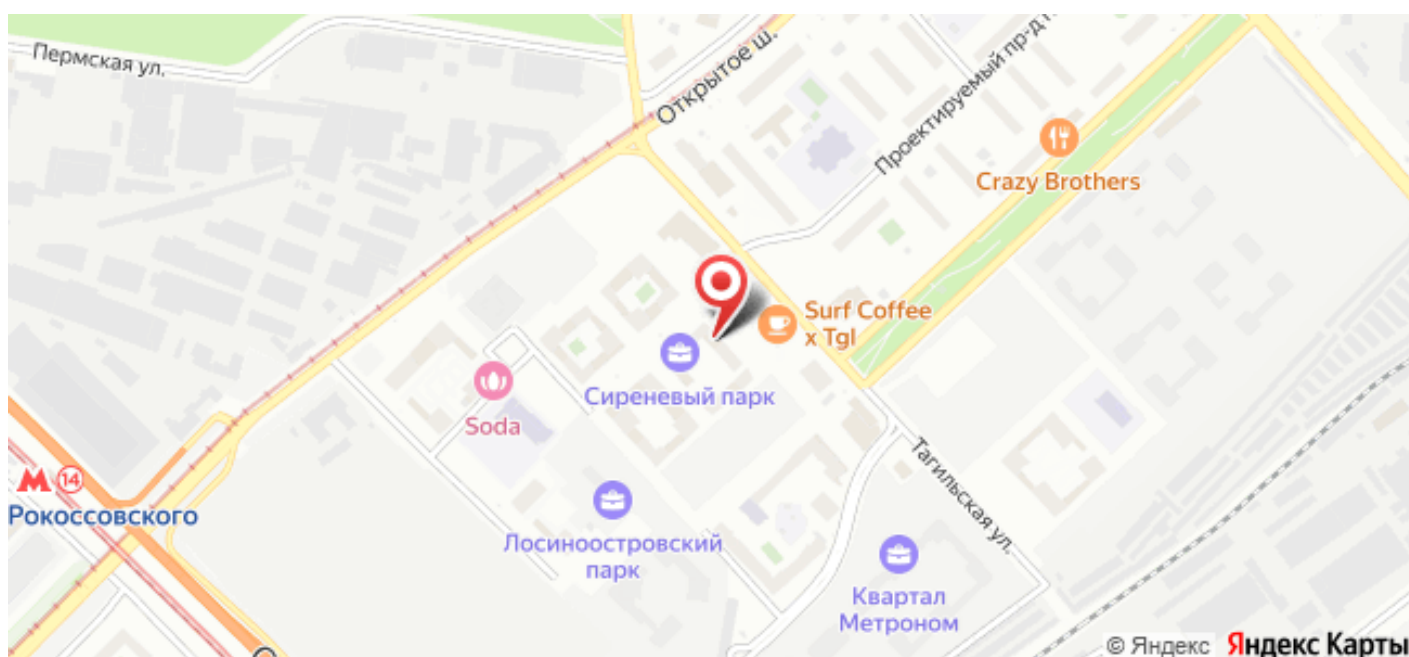
Продается помещение свободного назначения
57 000 000 рублей

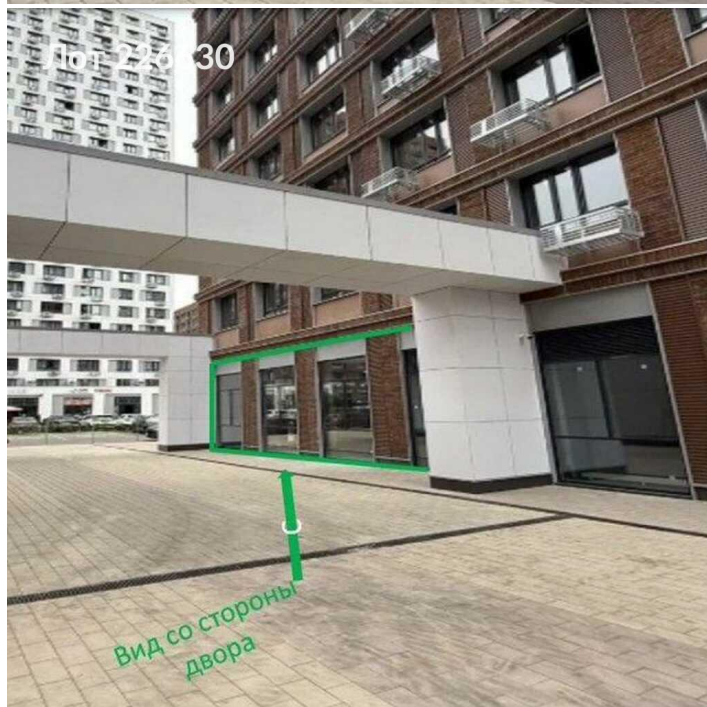
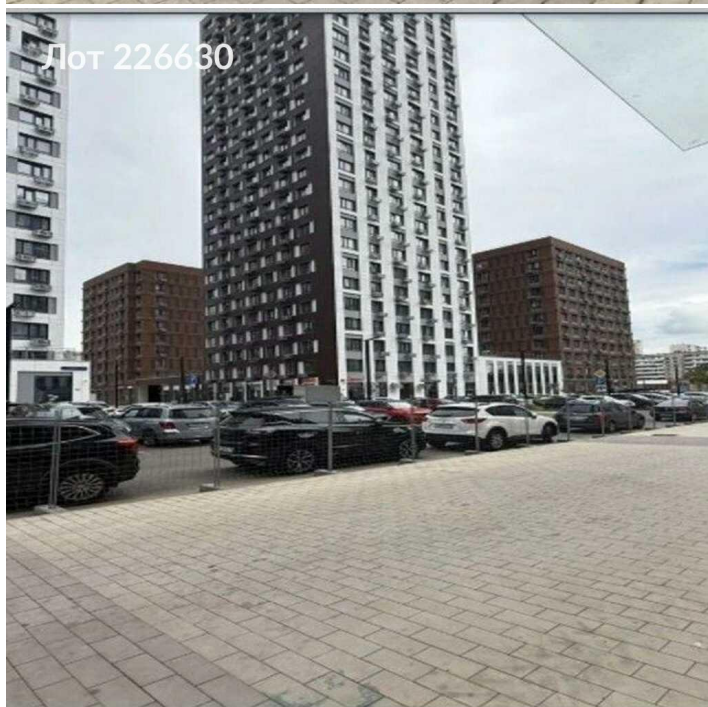
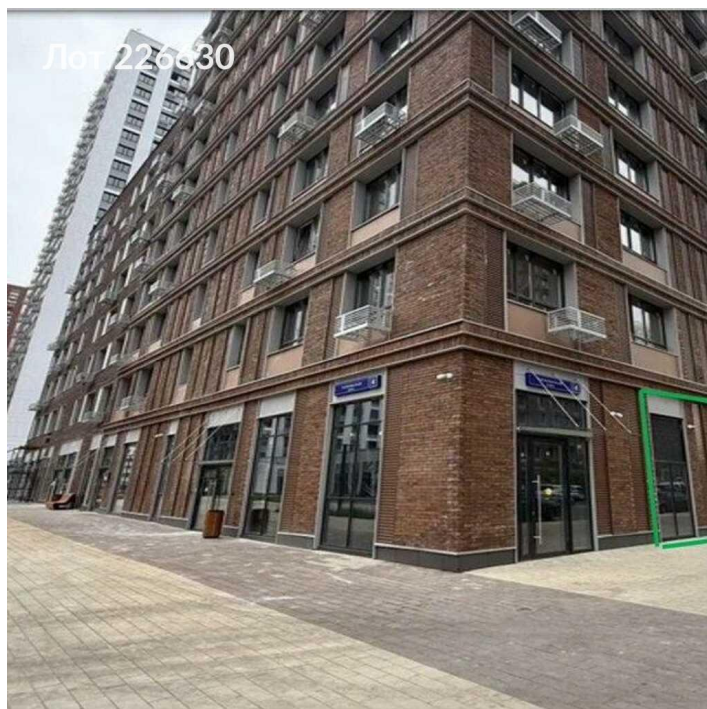
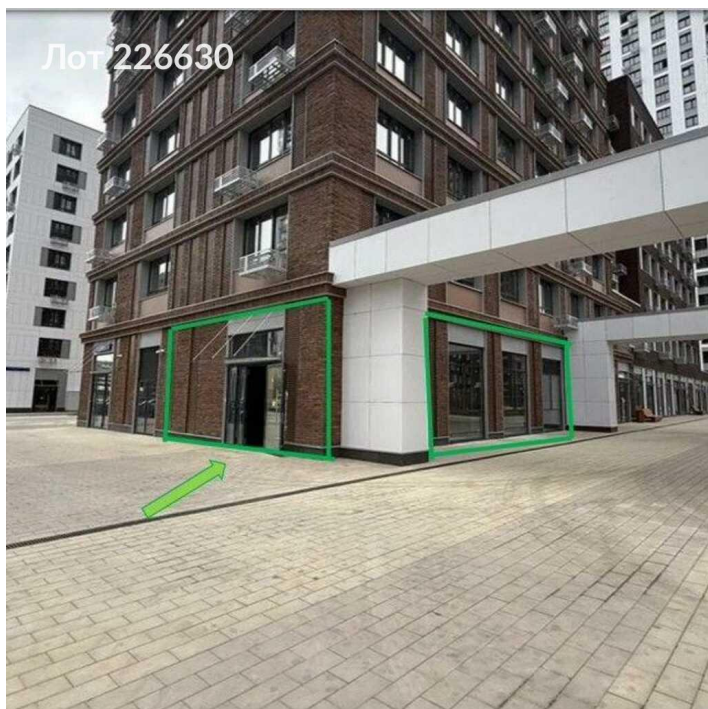
Помещение стрит-ритейл 128 м2 в ЖК «Сиреневый парк», на 1м этаже, рядом с сетевым супермаркетом.

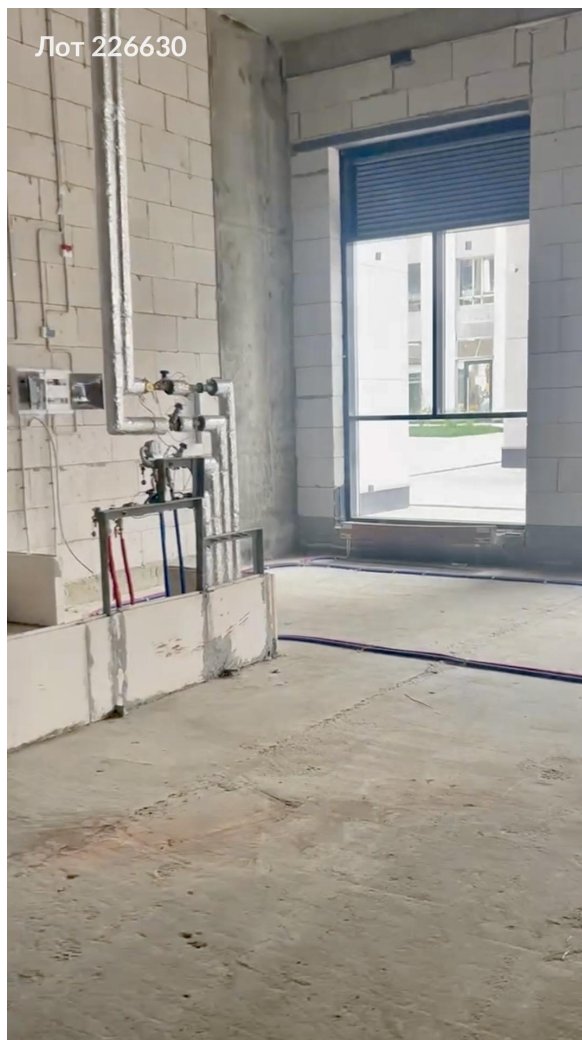
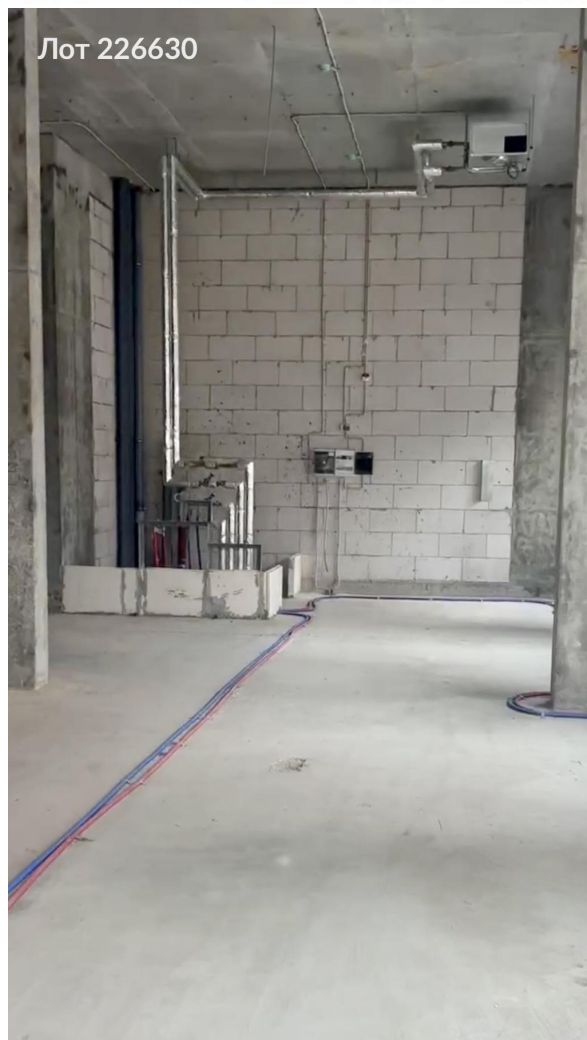
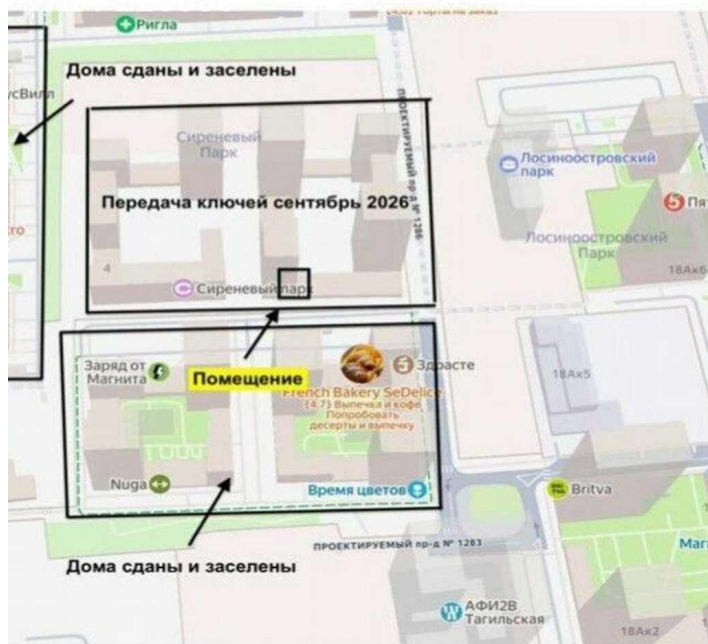
15 минут пешком от м. «Бульвар Рокоссовского». Рядом - отсутствие конкуренции: клиентами будут жители старого фонда, находящегося в непосредственной близости. В шаговой доступности расположены: ЖК «Лосиноостровский парк», ЖК «Открытый парк», премиальный ЖК «Метроном». Локация стремительно застраивается и заселяется платежеспособной аудиторией. В помещении витринные окна, потолки - 5 м, мощность - 25 кВт. Продавец - юрлицо. Быстрый выход на сделку, документы готовы.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, бар, выпечка, медицинский центр

Тип сделки	Продажа	Высота потолков	5 м.
Тип недвижимости	Коммерческая	Общая площадь	126.8 м²
Подтип	ПСН	Тип здания	Жилой дом
Метро	Бульвар Рокоссовского	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	11 мин.	Электрическая мощность	25 кВт
Этаж	1	Витринные окна	Да
Этажей	25	Добавлено	2026-07-17 11:01:43



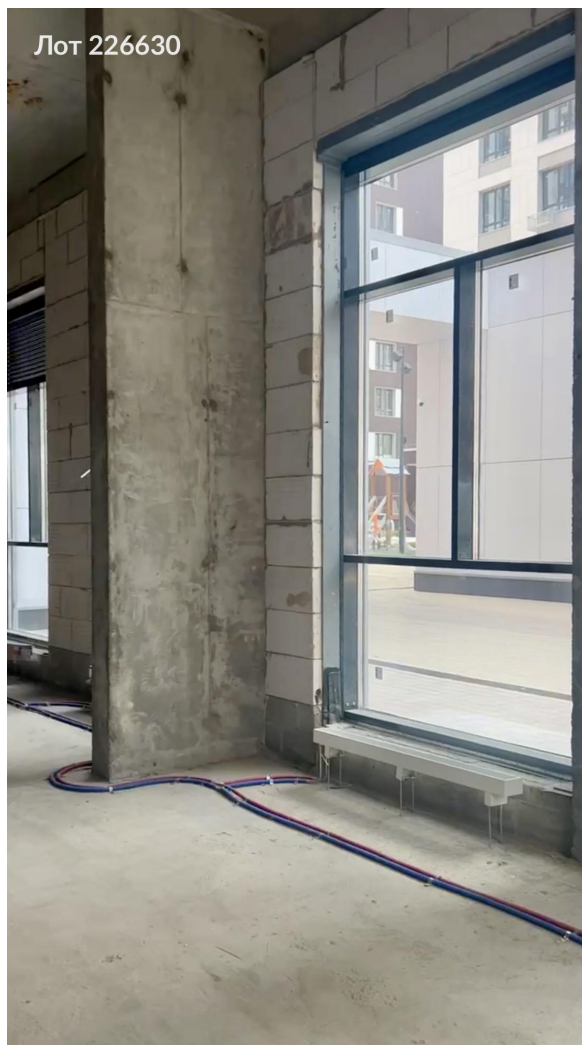




Лот 226630



Лот 226630



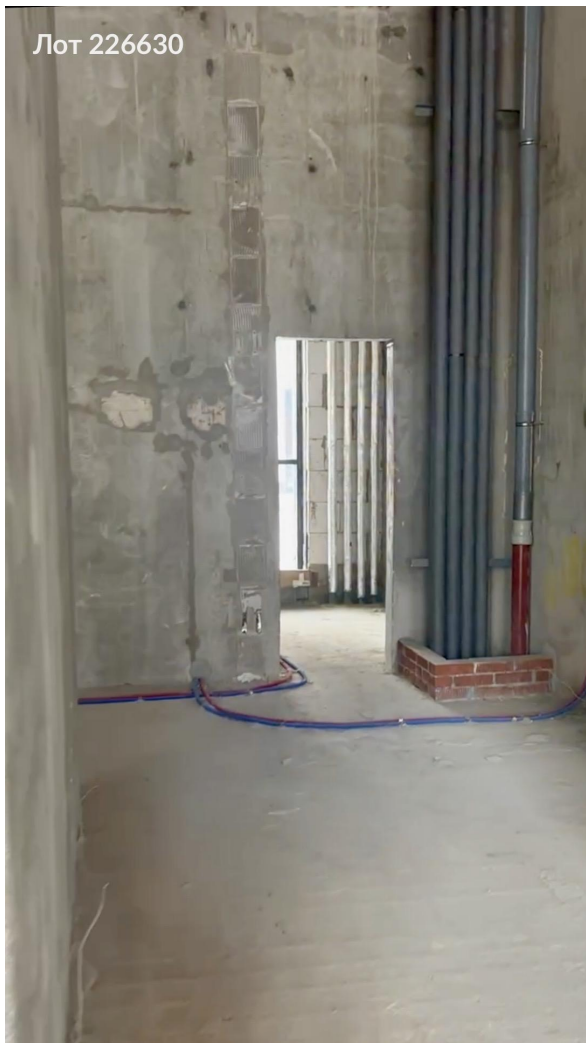
Лот 226630



Лот 226630



Лот 226630



Лот 226630

